



HSB – där möjligheterna bor

FÖRENINGSTYRNINGSRAPPORT 2021

HSB-rörelsens gemensamt utarbetade styrdokument

HSB Landskrona har för 2021 i sin verksamhetsplanering och uppföljning utgått från de dokument som antogs på Riksförbundets stämma 2019. Dessa gäller från januari 2020 och tillsviare. Vid varje HSB-stämma i HSB Riksförbund (udda år) finns det möjlighet att ompröva styrdokumentet. Denna rapport beskriver hur HSB Landskrona följer de av Förbundsstämman fattade besluten.

HSB Kompassen

Styrdokumentet HSB Kompassen har beslutats att vara HSB-rörelsens övergripande vägvisare för all verksamhetsplanering och den ligger till grund för HSB Landskronas egen verksamhetsplanering.

HSB Kod för föreningsstyrning

Den av HSB-rörelsen framtagna "Kod för föreningsstyrning" infördes 2008 i HSB-föreningen. Under 2021 har valberedningen i sitt arbete utgått från den kod som antogs på Riksförbundets stämma 2019, vilket även resulterat i att en instruktion för valberedningens arbete fastställts på ordinarie föreningsstämma.

Hantering av HSBs Varumärke

För att underlätta arbetet med att skapa ett starkt och enhetligt varumärke har Hantering av HSBs Varumärke tagits fram från och med 2020. HSB Landskrona följer på alla sätt de gemensamt antagna riktlinjerna.

HSB Föreningsstyrning

Som grund för HSB:s föreningsstyrning ligger de regler som följer av lagen om ekonomiska föreningar, HSB:s stadgar och Koden. Därutöver finns fler gemensamma styrdokument samt att varje förening har kompletterande och egna arbetsordningar, policies, fastställda mål, verksamhetsplaner etc. för verksamheten. Koden är ett komplement till lagar och stadgar. I Koden ställs högre krav på föreningsstyrning än vad lagen kräver, och det är viktigt att det är så eftersom HSB är en medlemsägd organisation där varje medlem ska ha rätt till insyn och kontroll. Nedanstående punkter utgör den del av detta styrdokument som årligen ska följas upp och redovisas.

Punkterna är uppdelade enligt följande rubriker:

1. Föreningsstämma
2. Valberedning
3. Styrelse
4. Vd och ledande befattningshavare
5. Information om föreningsstyrning

Styrelsen för HSB Landskrona följer koden och har för 2021 följt kodens intentioner och bestämmelser enligt nedanstående redovisning.

HSB LANDSKRONA

Box 19, 261 22 Landskrona Besöksadress: Storgatan 25, 261 31 Landskrona. Telefon: 0418-49 99 00. Fax 0418-49 99 29
Internet: www.landskrona.hsb.se E-post: info@landskrona.hsb.se Orgnr: 744000-0664



Intern kontroll och finansiell rapportering

Kvaliteten i den finansiella rapporteringen säkerställer styrelsen genom årligt beslut om finanspolicy, som följs upp tertialvis med resultat- och finansrapport till styrelsen från vd och economichef.

Vid delåret presenteras ett av revisorerna avstämt bokslut för styrelsen.

Regler för föreningsstyrning	Följ
1. Föreningsstämma	
1.1 Information inför föreningsstämma	Ja
1.2 Genomförande av föreningsstämma	Ja
2. Valberedning	
2.1 Tillsättning av valberedning	Ja
2.2 Valberedningens uppgifter	Ja
2.3 Valberedningens utbildning	Ja
3. Styrelse	
3.1 Styrelsens sammansättning	Ja
3.2 Styrelsens arbetsform	Ja
3.3 Styrelsens ledamöter	Ja
3.4 Styrelsens ordförande	Ja
3.5 Styrelsens uppgifter	Ja
3.6 Utvärdering av styrelse	Ja
3.7 Styrelsens utbildning	Ja
4. Vd och ledande befattningshavare	
4.1 Vd:s uppgifter	Ja
4.2 Ersättning till ledande befattningshavare	Ja
4.3 Utbildning av vd och ledande befattningshavare	Ja
5. Information om föreningsstyrning	
5.1 Årsredovisning och finansiell rapportering	Ja
5.2 Föreningsstyrningsrapport	Ja
5.3 Hållbarhetsrapport	Ja

Redovisade avvikelser

Tabellen är en aggregerad skala och under 2021 finns inga avvikelser.

Revisors- och föreningsgranskarens yttrande om föreningsstyrningsrapporten

Till Föreningsstämman i HSB Landskrona ekonomisk förening. Det är styrelsen som har ansvaret för föreningsstyrnings rapporten för räkenskapsåret 2021 och för att den är upprättad i enlighet med HSB:s Kod för förenings styrning. Som underlag för vårt uttalande om att en föreningsstyrningsrapport har upprättats, har vi läst föreningsstyrningsrapporten och bedömt dess innehåll baserat på vår kunskap om föreningen. Baserat på vår översiktliga granskning anser vi att en föreningsstyrningsrapport har upprättats och att dess information är förenlig med HSB:s Kod för förening styrning.

Landskrona den 15 mars 2021

Helene Sjöström, auktoriserad revisor
Mazars AB

Eva Somfai Föreningsgranskare
Vald av HSB Landskronas fullmäktige



Styrelse

Ordförande

Håkan Andersson

Ordförande, från 1 augusti. Vice Ordförande, från 1 januari till 31 juli.

Suppleant och därefter ledamot i HSB:s styrelse sedan 1993. Ordförande i Brf Saturnus. HSB ledamot i Brf Lanternan, Brf Freja och Brf Väster Park. Arbetar som platschef inom PEAB Mark och Anläggning i södra Skåne.

Ledamöter

Stefan Johansson

Styrelseledamot i Brf Fäladsparken sedan 2004.

Anställd på Landskrona stad mellan 1983–2019. Fram till 1990 som ekonom. Under perioden 1990–2005 som ekonomichef och mellan 2005–2019 som förvaltningschef på stadsledningskontoret och stf stadsdirektör. Sedan 1 januari 2020 nybliven pensionär. HSB ledamot i Brf Stranden.

Marika Andersson

Styrelseledamot i Brf Solskiftet sedan 2009 och ordförande i densamma sedan 2015. HSB ledamot i Brf Viljan. Arbetar som energiingenjör på COWI AB.

Charlotte Jacobsson

HSB ledamot i Brf Linden och Brf Arkitekten. Arbetar som ekonomi- och avtalsansvarig på Tress Sport och Lek AB.

Glenn Ekvall

Styrelseledamot i Brf Drottningen. HSB ledamot i Brf Slottsplatsen. Arbetar som upphandlare inom Landskrona Stad.

Pernilla Bräck

Styrelseledamot sedan 2021. Ordförande i HSB Brisén. Arbete, Egen företagare.

VD

Joakim Sander

VD för HSB Landskrona sedan 1 augusti 2021. Har arbetat som styrelseledamot i HSB Landskrona sedan 1992 och suttit som styrelseordförande sedan 2010 fram till den 31 juli. HSB ledamot i Brf Solskiftet och Brf Brisén.



Valberedning

Carsten Mörck	Samman kallande i valberedningen. Född 1947, gift, två barn. Utbildad ekonom inom redovisning och skatter. Yrkserfarenhet. Kronologisk ordning Skatteverket, Revisionsbyrå, Egen företagare, Ekonomiansvarig medicinföretag, Redovisningskonsult ICA, Ekonomiansvarig bygghandel. Föreningsengagemang, medlem i Odd Fellow sedan 1977. Flera uppdrag i orden, ordförande, representant i riksstyrelse, flera lokala uppdrag. Ordförande i Landskrona Golfklubb. Ordförande Brf Väster Park sedan 2016.
Kevi Thomsen	Ledamot i valberedningen sen 2021 och ordförande i Brf Spelmansgården. Arbetar med export och transport.
Jan Sandström	Har suttit som ordförande i Brf Sundet under tiden 2006–2017. Arbetat inom processindustri både som produktionsansvarig och underhållsansvarig. Har även arbetat som Business Director inom Hydrokoncernen med ansvar för skandinavisk marknad inom Gas and Chemicals. Ansvarat för implementering av nya produkter World Wide inom området Gas and Chemicals. VVS- och kemiingenjör.
Ann-Charlott Roth	Vice ordförande under 2008 och sedan 2009 ordförande i Brf Granada. Arbetar på en elinstallationsfirma med projektsupport.

Revisor

Helene Sjöström, auktoriserad revisor, Mazars AB, vald av HSB Landskrona fullmäktige.

Föreningsgranskare

Eva Somfai föreningsgranskare, vald av HSB Landskrona fullmäktige.

Styrelseledamöternas närvaro

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sept	Okt	Nov	Dec
Joakim Sander	x	x	x	x	x	xxxx	x		xx			
Håkan Andersson	x	x	x	x	x	xxxx			xx	x	xx	xx
Stefan Johansson	x	x	x	x	x	xxx			xx	x	xx	xx
Glenn Ekvall	x	x	x	x	x	xxxx	x		xx	x	xx	xx
Marita Larsson	x	x	x	x	x							
Charlotte Jacobsson	x	x	x	x	x	xxxx	x		xx	x	xx	xx
Marika Andersson	x	x	x	x	x	xxxx	x		xx	x	x	xx
Pernilla Bräck						xxxx	x		xx	x	x	xx



Metod för utvärdering av styrelsen

HSB Landskronas styrelse gör årligen en utvärdering av sitt eget arbete. Ordförande har utvärderat styrelsen och dess arbete genom samtal. Delaktighet i styrelsearbetet, personligt engagemang, tillförande av kompetens till styrelsearbete och närvaro är de kriterier som styrelsen har utvärderats på. Utvärderingen av styrelsens arbete har delgetts till valberedningen.

Principer för ersättning till VD

Enligt gällande avtal upprättat av styrelsen.

Styrelsens kommunikation med revisorerna

En gång om året träffar styrelsen föreningens revisor.